



Ciudad de México, a 04 de Abril de 2019

MINUTA DE LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN MESA LEGAL

Orden del día:

- Bienvenida y registro
- Ruta para Pacífico 455 y asignación de notario
- Fe de hechos para demoliciones
- Publicación del Acuerdo de Facilidades
- Asignación de Notarios pendientes
- Asuntos generales

Acuerdos

1. Respecto de la ruta de atención para el inmueble de Pacífico, queda pendiente de analizar toda vez que se trata de un caso especial que requiere mayor estudio y se encuentra en espera la publicación del acuerdo de facilidades administrativas para seguir avanzando en la atención de inmuebles.
2. Sobre la ruta de fe de hechos el Colegio de Notarios informó que ya se cuenta con notarios disponibles para realizarlas diligencias correspondientes, las cuales no tendrán costo para la Comisión, solicitando a su vez que se envíe con antelación el calendario para dichas actividades y la ubicación del inmueble.
3. Sobre la publicación del acuerdo de facilidades la Comisión de Reconstrucción informó que está pendiente de publicación.
4. Se informa por parte del Colegio de Notarios, que enviará el listado de notarios asignados a edificios, así como el listado de notarios insaculados para la atención de cuadrantes.
5. Asuntos generales
 - Colegio de Notarios menciona la prioridad de contar con la reforma a la Ley de Reconstrucción, para poder llevar a cabo las adquisiciones en vía de derecho público en favor del Gobierno de la Ciudad.
 - Colegio de Notarios recomienda establecer un mecanismo para que la Secretaría de Finanzas realice la individualización de cuentas prediales en los edificios que no se encuentran en ese supuesto, y que de igual manera suceda con las cuentas de agua.
 - Sacmex recomienda que se contemple en el acuerdo de facilidades, que se exente de cobro por la instalación de nuevos medidores hasta en tanto no se individualicen las cuentas y sean asignadas a un particular, enviará propuesta por correo a la Comisión.
 - Catastro informa que realizó las observaciones pertinentes a la constancia de reconstrucción, las cuales envió mediante oficio a la Comisión para su atención.
 - DGRT enviará a la Comisión un listado de personas que solicitan ser atendidas como damnificadas, con la finalidad de que se verifique si se encuentran en el censo social de la Comisión.



4 de Abril de 2019

MINUTA DE LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN MESA LEGAL

Orden del día:

- Bienvenida y registro
- Ruta para Pacífico 455 y asignación de notario
- Fe de hechos para demoliciones
- Publicación del Acuerdo de Facilidades
- Asignación de Notarios pendientes
- Asuntos generales

Acuerdos

1. Respecto de la ruta de atención para el inmueble de Pacífico, queda pendiente de analizar toda vez que se trata de un caso especial que requiere mayor estudio y se encuentra en espera la publicación del acuerdo de facilidades administrativas para seguir avanzando en la atención de inmuebles, no obstante a lo anterior el notario asignado para dicho inmueble es el 217, Lic. Fernández Uria.
2. Sobre la ruta de fe de hechos el Colegio de Notarios informó que ya se cuenta con notarios disponibles para realizarlas diligencias correspondientes, las cuales no tendrán costo para la Comisión, solicitando a su vez que se envíe con antelación el calendario para dichas actividades y la ubicación del inmueble.
3. Sobre la publicación del acuerdo de facilidades la Comisión de Reconstrucción informó que aún están pendiente de atención las observaciones de las distintas dependencias respecto del proyecto de resolución, de igual forma el Colegio de Notarios, solicitó que se contemplara íntegramente sus observaciones y comentarios en la resolución final, respecto a la condonación de adeudos, manifestación de construcción, certificado de zonificación, certificado de libertad de gravámenes, y demás trámites relacionados con la regularización de inmuebles y condominios.
4. Se informa por parte del Colegio de Notarios, que enviará el listado de notarios asignados a edificios, así como el listado de notarios insaculados para la atención de cuadrantes.
5. Asuntos generales
 - Se solicitó la implementación de una ruta institucional para operar al interior cada dependencia el acuerdo de facilidades administrativas, y que sea de manera ejecutiva.



- Es necesario contar con el listado de inmuebles que enviara la Comisión a las demencias, para poder operar el acuerdo de facilidades administrativas.
- El Colegio de Notarios hace la recomendación de establecer una ruta de expropiación para los casos de inmuebles que así lo requieran y puedan ser intervenidos con la finalidad de que no se atrasen los procedimientos que lleva a cabo la Comisión de Reconstrucción.
- Colegio de Notarios menciona la prioridad de contar con la reforma a la Ley de Reconstrucción, para poder llevar a cabo las adquisiciones en vía de derecho público en favor del Gobierno de la Ciudad.
- Colegio de Notarios recomienda establecer un mecanismo para que la Secretaría de Finanzas realice la individualización de cuentas prediales en los edificios que no se encuentran en ese supuesto, y que de igual manera suceda con las cuentas de agua.
- Sacmex recomienda que se contemple en el acuerdo de facilidades, que se exente de cobro por la instalación de nuevos medidores hasta en tanto no se individualicen las cuentas y sean asignadas a un particular, enviará propuesta por correo a la Comisión.
- Catastro informa que realizó las observaciones pertinentes a la constancia de reconstrucción, las cuales envió mediante oficio a la Comisión para su atención.
- DGRT enviará a la Comisión un listado de personas que solicitan ser atendidas como damnificadas, con la finalidad de que se verifique si se encuentran en el censo social de la Comisión.
- El RPP, propone a la mesa legal hacer llegar información de manera ejecutiva al Colegio de Notarios y a la Comisión, cuando así se solicite y sea procedente.



LISTA DE ASISTENCIA DE LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN DE LA MESA LEGAL DE LA COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN
03 DE ABRIL DE 2019

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
LIC. JOSÉ ANGEL FERNÁNDEZ URÍA	NOTARIO 217	COLEGIO DE NOTARIOS	9000-4647	notario217@notariasmf.com	
LIC. JORGE MUÑOZ BARRET	ASESOR	CONSEJERIA JURÍDICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO	55 2017 9544	j.munoz.barrett@gmail.com	
LIC. ERWIN FLEITES BRIONES	SUBDIRECTOR DE CERTIFICADOS	REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE C.	5140 1700 EXT. 1072	erwin.fleites@consejeria.cdmx.gob.mx	
LIC. CHRISTIAN GONZALEZ T.	DIRECTOR GENERAL	CENTRO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL TSJCDMX	5539962015	christian.gonzalez@tsjcdmx.gob.mx	
LIC. ARIADNA CAMACHO	SUBPROCURADORA DE LEGISLACIÓN Y CONSULTA	SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	5518106987	acamacho@finanzas.cdmx.gob.mx	
LIC. HERIBERTO CASTILLO V.	SUBCOMISIONADO	COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN	5661 6908	hcastillo@notaria69df.com.mx	
LIC. REBECA SÁNCHEZ SANDÍN Lic. Ana Fören Caritz Guerrero	DIRECTORA GENERAL DE ATENCIÓN JURÍDICA	DIRECCIÓN GENERAL DE REGULARIZACIÓN TERRITORIAL		rebeca.sanchez@cdmx.gob.mx acovrizg@cdmx.gob.mx	



LISTA DE ASISTENCIA DE LA DÉCIMA PRIMERA SESIÓN DE LA MESA LEGAL DE LA COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN

03 DE ABRIL DE 2019

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	TÉLEFONO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
Leonardo Nava Villareal	Director Contabilidad y Eval. de Ingresos	Tecovera	51342500 Ext - 2169	lmasan@finanzas.cdmx.gob.mx	
Raúl Reyes Bonilla	Subdirector de Recaudación	SACMEX	57280017	raul.reyes@secomet.cdmx.gob.mx	
Juan Romero Tenorio	Director General Jurídico y Est. Legislativa	Comisión Judicial	5540941073	proyecto legal 2020 es@gmail.com	
Ulrich Alvarado Campuzanos Caballero	Directora General de Atención Ciudadana y Atención al Ciudadano	T. S. J. O. D. M. X.		Atención Jurídica - Com. Purgas @TSJCDMX. Com. Legal gob. mx	
Lic Cecilia Fuentes Acosta	Directora General de la Dirección General Jurídica del TSJCDMX	TSJCDMX	91464955	cecilia.fuentes@tsjcdmx.gob.mx	